



Generalforsamling i Grundejerforeningen Mælkevejen den 29. august 2026

Dagsorden:

1. Valg af:

Dirigent: Find Lyder

Referent: Rene Dyhrberg

Generalforsamling lovligt indvarslet.

2. Bestyrelsens beretning om det forgangene år.

Skrevet af formand Mathias Nilsson, læst op af Rene Dyhrberg.

Kære alle

Så er det igen blevet tid til generalforsamling og til at se lidt tilbage på året, der er gået.

Det har egentlig været et stille og roligt år. Der har ikke været de store ting at berette om fra bestyrelsens side, men der er alligevel sket lidt rundt omkring.

Vi har blandt andet haft lidt udfordringer med lindetræerne. Kommunen havde planer om at få dem beskåret, men på grund af den hårde vinter blev det ikke muligt at få arbejdet gennemført. Vi har dog fået lovning på, at træerne bliver beskåret i løbet af den kommende vinter, så det håber vi selvfølgelig bliver til noget.

Der er også kommet en ny legeplads, hvilket er rigtig positivt. Det er dejligt at se, at der bliver investeret i området, og forhåbentlig bliver den til glæde og gavn for både de mindre og de lidt større børn i området.

En anden positiv ting er udviklingen med byggegrundene. Der er blevet solgt rigtig mange grunde, og lige nu er der kun 5 byggegrunde tilbage. Det må siges at være et godt tegn og viser, at der fortsat er interesse for at flytte hertil og blive en del af området.

Alt i alt har det altså været et stille år, men med flere positive ting, som vi kan glæde os over. Fra bestyrelsens side vil vi gerne sige tak for året, der er gået, og tak for den gode opbakning og dialog.

Og så håber vi selvfølgelig, at det kommende år bliver mindst lige så godt – og måske med lidt flere lindetræer, der rent faktisk bliver beskåret.

Tak for ordet.

3. Regnskab ved Anita Muhs

Oplæst og godkendt.

Der bliver spurgt ind til festudvalget og deres økonomi. Et nyt festudvalg har dermed lidt økonomi at gøre med.

4. Forslag fra bestyrelsen.

Bestyrelsen stiller forslag om, at bestyrelsen fremadrettet består af 3 medlemmer i stedet for nuværende 5. Hvorfor? Fordi det er svært at skaffe medlemmer.

Det skabte bekymring om det kan lade sig gøre. Mange var i mod, men ingen stillede op.

“Bekymring: Bliver arbejdsbyrden større eller for stor for de 3 der er tilbage end de 5?”

Forslaget blev: IKKE GODKENDT/FRAFALDT

Sproglig opdatering.

Nogle ener at det ikke skal vedtages. Der betragtes at det ikke skal vedtages. Folk mener at det er ligegyldigt. Mange har holdninger.

Forslaget blev: IKKE GODKENDT/FRAFALDT

5. Forslag fra medlemmerne:

Ingen inkommande forslag.

6. Budget ved Anita Muhs.

Fremlæggelse af budget, planlagte investeringer og fastsættelse af kontingent.

“Der stemmes i og der er positiv tilbagemeldinger på at snerydning var godt givet ud”

Der skal fra bestyrelsens side sendes en mail til Nyborg Kommune omkring ønske om mere snerydning.

Kontingent fortsat 600 kr.

7. Valg af medlemmer til bestyrelsen.

På valg:

Mathias Nilsson - ønsker/modtager ikke genvalg.

Brian Petersen (Hus nr. 100) - modtager genvalg. Genvalgt

Christina Dorow (Hus nr. 47) - modtager valg til bestyrelsen. Valgt som nyt medlem.

Ny bestyrelse:

Brian, Christina, Rene, Jens, Anita.

E-mail sendes til: Preben Nielsen (Hus nr. 51) Preben@5853.dk efter den nye bestyrelse er konstitueret.

8. Valg af 2 suppleanter.

Mette Spangsgaard (Hus nr.) - modtager genvalg. Genvalgt.

Helene Nielsen (Hus nr.) - modtager valg. Genvalgt.

9. Valg af en revisor og en revisorsuppliant.

Revisor: Michael Sørensen (Hus nr. 24) - modtager genvalg. Genvalgt.

Revisorsuppliant: Anders Christiansen (Hus nr. 81) - modtager genvalg. Genvalgt.

10. Eventuelt.

Der ønskes et nyt festudvalg til blandt andet arrangere en vængefest og andre arrangementer.

Der er ikke noget minimumsantal at være i festudvalget.

Der kommer mange gode forslag til det kommende festudvalg.

Nyt festudvalg består af:

Torben Nilsson, Bethina Andersen, Søren Arnoldsen, Majbritt Arentsen og Paulina Petersen.

Der bliver spurgt ind til hvor mange der er tilmeldt vængefest. Der er tilmeldt 102 stk.

Det må betragtes som om at der opbakning til det nye tidspunkt.

Der ønskes en mikrofon til generalforsamlingen, så alle kan hører.

Dette vil blive drøftes ved næste bestyrelsesmøde.

Forslag: Kan bestyrelsen komme ud og besøge de nye beboer i Mejerivænget med evt. En flaske vin/blomst? Evt. Et velkomstbrev.