



Indkaldelse til generalforsamling

14.08.2021 kl. 10.00 i Ørbæk Midtpunkt

Dagsorden

O - orienteringspunkt D - diskussionspunkt B - beslutningspunkt

1. Valg af dirigent og referent.

2. Bestyrelsens beretning om det forløbne år.

3. Aflæggelse af regnskab.

4. Forslag fra bestyrelsen.

- a) Skal pavillonen på legepladsen fjernes grundet hærværk og uønsket besøg? (D og B)
- b) Bestyrelsen ønsker en debat om evt. at omlægge betalingsmetoden til mobilepay eller lign. (D)
- c) Orientering om brug af det nye fællesområde. (O)

5. Forslag fra medlemmerne. Skal være bestyrelsen i hænde senest 07.08.2021

6. Fremlæggelse af budget, planlagte investeringer og fastsættelse af kontingent.

- a) Bestyrelsen foreslår at kontingentet forsat sættes til 600.- (D og B)

7. Valg af medlemmer til bestyrelsen - på valg er:

Uffe Laust Nielsen - modtager ikke genvalg

Søren Arnoldsen - modtager ikke genvalg

Knud Yde - modtager ikke genvalg

8. Valg af 2 bestyrelsessuppleanter

9. Valg af 1 revisorer og 1 suppleant - på valg er:

Revisor: Bettina Keller - modtager genvalg

10. Eventuelt.

Grundejerforeningen sørger for morgenbrød og kaffe

Med venlig hilsen Bestyrelsen

NB. Grundejerforeningen vil efter generalforsamlingen gerne invitere alle beboere i Mejerivænget til at mødes på det nyanlagte aktivområde kl. 13.00. Her vil der være mulighed for at prøve petanque- og volleyballbanen. Grundejerforeningen byder på grillede pølser og en øl eller/og et glas vin (hvis det ikke har slukket tørsten, er man velkommen til at medbringe egen drikke). Dette arrangement er lidt vejrfølsomt, så i tilfælde af dårligt vejr kan arrangementet udskydes eller aflyses. Beslutning herom tages i forbindelse med generalforsamlingen.

	2020/2021		2019/2020	
	I ÅR		SIDSTE ÅR	
	Budget	Realiseret	Budget	Realiseret
Indtægter:				
Kontigent 118 husstande + 17 boliger (PP) (600*135)	69.600	74.400	69.600	69.600
Renter	0	-	0	-
Kasse beholdning sat i bank	-	-	-	-
Festudvalgspenge (beholdning indsat på bank, for at de er sikret, indtil nyt udvalg)		4.045		4.045
	69.600	78.445	69.600	73.645
Udgifter:				
Vedligeholdelse af grønne områder	50.000	38.347	50.000	42.566
Investeringsudvalg	50.000	41.646		
Generalforsamling/arrangementer	8.500	2.630	8.500	6.826
Adm. & hjemmeside	500	947	1.000	499
Vængefest	-	-	-	-
Aktivitetdag/fællesarealer	6.000	-	6.000	5.437
Hjertestarter	0	-	0	-
Festudvalg (forventer nyt udvalg)	4.045	4.045		
Gebyr bank	400	585	400	300
Omkostninger i alt	119.445	88.200	65.900	55.628
Årets Resultat	-49.845	-9.755	3.700	18.017
Balance:				
Indestående bankbeholdning pr.31.05.2021		Pr.31/05/2021		Pr.31/05/2020
Kontant beholdning		149.546		159.300
Tilgodehavende kontigent		149.546		159.300
Egenkapital primo	159.300	159.300	141.283	141.283
Årets resultat	-49.845	-9.755	3.700	18.017
Forudbetalt kontigent				
Kassebeholdning sat i bank				
Egenkapital ultimo	109.455	149.545	144.983	159.300

*For at gøre denne udskrift af regnskabet lettere læselig (større og tydeligere) er dette et udklip af årets og sidste års regnskab. Ønsker man at se regnskabet for de foregående år, regnskabet 2020/2021 med underskrifter samt det foreløbige budget, kan dette tilgås ved at rette kontakt til Uffe Laust Nielsen på tlf. 31429849