



Referat af generalforsamling den 15. august 2020.

www.mejerivænget.dk

Dagsorden iflg. indkaldelsen.

Pkt. 1. Valg af dirigent og referent.

Som dirigent valgtes Mogens Lorenzen.

Som referent valgtes Knud Yde.

Pkt. 2. Bestyrelsens beretning om det forløbne år.

Grundejerforeningens formand Uffe Laust aflagde årets beretning, som også blev godkendt .

Formandens beretning for året 2019/2020

Hermed formandens beretning foråret 2019/2020. Det har været et godt, begivenhedsrigt og lidt anderledes år. Anderledes fordi vi også i bestyrelsen har været berørt af Covid-19, både i forhold til årets arrangementer og bestyrelsesmøder. Vi valgte at aflyse årets vængefest på grund af usikkerhed om Corona-restriktionerne, hvilket også er den direkte årsag til at vi i dag sidder her i stedet for i teltet på plænen. Vi har i år afholdt 7 bestyrelsesmøder hvoraf de 4 har været afholdt som videomøder. Det har fungeret fint, og selvom jeg ville foretrække fysiske møder, er det en virkelighed vi nok må affinde os med det næste stykke tid.

I løbet af året har vi sagt farvel til Palle, som af personlige årsager valgte at træde ud af bestyrelsen. I stedet er Anja, i kraft af hendes position som suppleant trådt ind i bestyrelsen, et glædeligt gensyn.

Vedligehold af de grønne områder varetages stadig af MT-service. Vi modtog i det tidlige forår et tilbud fra Hertz, som tidligere har stået for slåning af vores områder. Men da han ikke kunne matche priserne fra MT-service, og at vi samtidigt er meget tilfredse med det arbejde der bliver udført i øjeblikket, så vi ingen grund til at skifte. Da opgaverne som løses af MT-service bliver flere, stiger udgifterne til vedligehold af vores områder naturligvis også. Det ser vi som en naturlig udvikling.

For et år siden besluttede generalforsamlingen at bruge en stor del af de akkumulerede midler på forskønnelse og forskellige aktiviteter i vores vænge. Der blev nedsat et udvalg af interesserede beboere inkl. undertegnede. Første tiltag blev gjort i efteråret, hvor et par håndfulde frivillige hjalp med at plante et syrenhegn langs Assensvej. Det var en effektiv dag, hvor ca. 200 syrenplanter blev sat i jorden på et par timer. Tak for hjælpen til de fremmødte. Desværre er det ikke alle planterne der vil gro qua den våde jord, men der er planer om genplantning til efteråret. Vi har diskuteret mangt og meget, og mange ideer er blevet vendt, og vi har nu udarbejdet en løsning som vi er glade for. Mere om det senere. I forbindelse med udvalgets arbejde ansøgte vi Nyborg Kommune om at overtage brugsrettighederne på parcel nr. 71. Vi fik desværre et afslag, men blev dog tilbudt at købe grunden til alm. købspris (ca. 370.000.-) dog uden byggeklausul. Vi takkede pænt nej.

Vi har i øjeblikket en anmodning om fartregulerende foranstaltninger til behandling hos Nyborg Kommune. Ligeledes har vi en dialog med kommunen om genetablering af stier, overløb af overfladevand fra byggegrunde i den nye udstykning, samt andre småting. Det er en langsommelig

proces, der kræver en vis portion vedholdenhed. Problemet med vand over vejbanen skal løses inden vinter, da det udgør en reel sikkerhedsrisiko for gående og cyklende.

Vi blev i foråret gjort opmærksom på at pavillonen på legepladsen tiltrak et lidt uønsket klientel af unge mennesker, hvilket også blev gjort tydeligt af den lidt kønne udsmykning pavillonen har været underlagt. Det startede en diskussion om hvorvidt vi skal beholde pavillonen eller den skal rives ned. Vi er i bestyrelsen enige om at vi ikke vil lade udefrakommende afgøre om vi skal have en pavillon eller ej, derfor bliver den stående. Det er ikke vores opfattelse at den i øjeblikket benyttes til uønskede formål, men problemet kan sagtens opstå igen. Derfor vil vi gerne opfordre til at I gør bestyrelsen opmærksomme på evt. gener i forbindelse med ovennævnte.

Til sidst skal der lyde en tak til Preben Nielsen, som fortsat varetager arbejdet med hjemmesiden. Ligeledes tak til Preben Damgaard for at have vængets hjertestarter hængende. Og til sidst skal der lyde en tak til alle dem der i årets løb har bidraget med arbejdskraft i forskellige sammenhænge.

Det var ordene fra mig.

Mvh. Uffe Laust Nielsen

Pkt. 3. Aflæggelse af regnskab.

Christina gennemgik regnskabet som viste et overskud på kr. 18.017.
Regnskabet blev godkendt.

Pkt. 4. Forslag fra bestyrelsen.

A. Investeringer og forskønnelser i Mejerivænget.

Udvalget som blev nedsat efter generalforsamlingen i 2019, havde udarbejdet en detaljeret og gennemarbejdet plan for området, som blev fremlagt af Mette og Lene.

Følgende blev præsenteret:

Beplantning mod Assensvej - rødel og frugttræer.

Potentillaer omkring græs ved volley m.m.

Graner mod åen nedenfor det grønne område - varetages af Brian.

Volleybane v/transformerstationen.

Træningsstationer v/transformerstationen

Pris for beplantning ca. kr. 10.000,00

Pris for volley, træningsstationer, byggetilladelse og montering kr. 40.549,00

Evt. petanquebane - søgt finansiering hos Nyborg Kommune ca. kr. 30.000,00

Minna: Har søgt om bænke hos Borgerforeningen.

Lene: Er vist nok allerede bevilget.

Mogens L. Måske kommer der en bro over åen til kirkegården.

Find L. Skovrejsning omkring vandhullet.

Søg evt. Nyborg Kommune om etablering.

Lauge H. Husk pengene til vedligeholdelse af diverse beplantninger.

B. Fartregulerende tiltag på stamvejen.

Christina har indsendt forskellige forslag til Nyborg Kommune før sommerferien.

Kommunen har svaret at der først skal foretages hastighedsmålinger, før der kan forventes svar på vor henvendelse.

Der kan først forventes svar til efteråret.

Pkt. 5 Forslag fra medlemmerne.

Ingen.

Pkt. 6 Fremlæggelse af budget, planlagte investeringer og fastsættelse af kontingent.

Christina gennemgik budgettet - blev godkendt.

Kontingentforslaget på kr. 600 pr. år - blev godkendt.

Pkt. 7 Valg af medlemmer til bestyrelsen.

Anja Andersen - nr. 65 - genvalgt.

Christina Dyhrberg - nr. 102 - genvalgt.

Pkt. 8 Valg af bestyrelsessuppleanter.

1. Karina - nyvalgt.

2. Kristian Pedersen - genvalgt.

Pkt. 9 Valg af 1 revisor og 1 suppleant.

Revisor: Michael Sørensen - genvalgt

Suppleant: Anita Muhs - genvalgt

Pkt. 10 Eventuelt.

Uffe: Der vil blive indkaldt til en arbejdsdag i efteråret.

Der søges flere hjerteløbere. Interesserede skal henvende sig til Kristina - nr. 47 - eller Preben Damgård - nr. 43.

Hjerteløbere skal have gennemgået et 4 timers førstehjælpskursus.

Opfordrede interesserede til at melde sig i et nyt festudvalg.

Find: Bliver de 17 nye boliger medlem af grundejerforeningen ?

Vides ikke - undersøges af bestyrelsen.

Mogens Lorenzen - dirigent

Uffe Laust - formand

