

Grundejerforeningen "Mælkevejen"

Vedtægtsændringer, generalforsamling 26/4-2004

Nuværende ordlyd:

§2 – 2. afsnit, sidste punktum.
Foreningens adresse er den til enhver tid
værende kasseres adresse.

§3 – 1. afsnit.
Grundejerforeningen har til formål **er** at...

§3 – 3. afsnit.
Grundejerforeningen skal, i henhold til lokal-
panerne B51.18.01 og B51.20 forestå.....

§4 – 2. afsnit.
Andelsboliger, ungdomsboliger, ejerlejligheder og ..

§5 – 1. afsnit.
Andelsboliger, ungdomsboliger, ejerlejligheder....

§6 – 3. afsnit.
....,bopæl samt parcellens matr. nr.

§ 7 – nyt afsnit 3.

§ 7 - 3. afsnit.
Det årlige kontingent fastsættes af den ordinære...

§8 – 2. afsnit.
Kun den kan give, ændre eller ophæve vedtægterne.

Ændres til:

Foreningens adresse er den til enhver tid
værende **formands** adresse.

Grundejerforeningen har til formål at....
Ordet "er" udgår.

Grundejerforeningen skal, i h.t. lokalplanerne
B51.18.01, B51.20, **B51.21 og B51.22**, fore-
stå

Andelsboliger, ejerlejligheder og...
Ordet "ungdomsboliger" udgår.

Andelsboliger, ejerlejligheder og
Ordet "ungdomsboliger" udgår.

Sætning udgår.

**Nye medlemmer betaler fra tilflytnings-
tidspunkt.
Det er brugeren af ejendommen der op-
kræves det årlige kontingent.
Ved ejerskifte skal kontingentet berigtiges
sælger/køber imellem.
Ved skift af lejer kan kontingentet evt. be-
rigtiges via ejer.**

Det årlige kontingent fastsættes **på** den ordi-
nære

Kun den kan **tilføje**, ændre eller ophæve ved-
tægterne.

Nuværende ordlyd:

§ 9 – afsnit 6 punkt 9.

Valg af to revisorer og 1 suppleant

§12 – 4. linie

- vedtægter (give, ændre eller ophæve)

§ 13 – 2. afsnit.

Bestyrelsen vælges, på den ordinære generalforsamling, for to år af gangen og afgår med to – henholdsvis tre medlemmer hvert år.

§13 – 3. afsnit.

Efter de første 2 år afgår kasserer og et bestyrelsesmedlem ("menig").

Genvalg kan finde sted.

§13 – afsnit 7.

Såfremt kassereren ophører med at være medlem af bestyrelsen, udpeges en midlertidig kasserer af bestyrelsen.

§16 – 1. afsnit - 2. sætning.

Revisorerne vælges for 2 år af gangen og revisorsuppleanten for 1 år af gangen.

§16 – 3. afsnit.

Revisorerne kan når som helst foretage kasseeftersyn og skal foretage et sådant uanmeldt mindst en gang årligt.

§19 – 1. afsnit.

..... og kan kun vedtages efter de om lovændringer gældende regler.

§23 – 1. afsnit.

Samtlige udgifter i forbindelse med foreningens stiftelse betales af foreningen.

Ændres til:

Valg af **1 revisor** og 1 suppleant

-vedtægter (**tilføje**, ændre eller ophæve)

Bestyrelsen vælges på den ordinære generalforsamling for 2 år af gangen. **I lige år vælges 2 medlemmer og i ulige år 3 medlemmer**

Afsnittet udgår.

Afsnittet udgår.

Revisorerne vælges for 2 år af gangen – **1 er på valg i lige år og 1 i ulige år.**
Revisorsuppleanten vælges for 1 år af gangen.

Revisorerne **kan** når som helst foretage uanmeldt kasseeftersyn.

Udgår.

Afsnittet udgår.

Vedtaget på generalforsamling 26. april 2004 og derefter indarbejdet i de oprindelige vedtægter.

Vedtægtsændringer, generalforsamling 07/04-2008

Nuværende ordlyd:

§ 7 – afsnit 3.

Nye medlemmer betaler fra tilflytningstidspunkt. Det er brugeren af ejendommen der opkræves det årlige kontingent.

Ved ejerskifte skal kontingentet berigtiges sælger/køber imellem.

Ved skift af lejer kan kontingentet evt. berigtiges via ejer.

Ændres til:

Nye medlemmer betaler fra tilflytningstidspunkt. For udlejningsejendomme, er det ejeren af ejendommen der opkræves det årlige kontingent for hvert enkelt lejemål i ejendommen.

Ved ejerskifte skal kontingentet berigtiges sælger/køber imellem.

Vedtaget på generalforsamling 7. april 2008 og derefter indarbejdet i de oprindelige vedtægter.

Vedtægtsændringer, generalforsamling 04/04-2011

Nuværende ordlyd:

§ 9 – afsnit 1.

Ordinær generalforsamling afholdes hvert år i april måned. Der indkaldes af bestyrelsen med mindst 14 kalenderdages varsel ved skriftlig meddelelse til hvert enkelt medlem under den i medlemslisten anførte adresse.

Ændres til:

Ordinær generalforsamling afholdes hvert år i 3. kvartal. Der indkaldes af bestyrelsen med mindst 14 kalenderdages varsel ved skriftlig meddelelse til hvert enkelt medlem under den i medlemslisten anførte adresse.

Nuværende ordlyd:

§ 17 – afsnit 1.

Foreningens regnskab er kalenderåret. Første regnskabsår dog fra foreningens stiftelse og indtil 31.12.00.

Ændres til:

Foreningens regnskab er fra 01/06 til 31/05. Første regnskabsår dog fra foreningens stiftelse og indtil 31.12.00.

Nuværende ordlyd:

§ 17 – afsnit 2.

Regnskabet skal være revisorerne i hænde, senest den 15. februar og skal af disse være revideret så dette, med revisionspåtegning, kan udsendes til medlemmerne samtidig med indkaldelse til generalforsamlingen.

Ændres til:

Regnskabet skal være revisorerne i hænde, senest den 1. maj og skal af disse være revideret så dette, med revisionspåtegning, kan udsendes til medlemmerne samtidig med indkaldelse til generalforsamlingen.

Vedtaget på generalforsamling 17. august 2019 og derefter indarbejdet i de oprindelige vedtægter.

Vedtægtsændringer, generalforsamling 17/08-2019

Nuværende ordlyd:

Ændres til:

§ 17 – afsnit 2.

Regnskabet skal være revisorerne i hænde, senest den 1. maj og skal af disse være revideret så dette, med revisionspåtegning, kan udsendes til medlemmerne samtidig med indkaldelse til generalforsamlingen.

Regnskabet skal være revisorerne i hænde, senest den 1. juli og skal af disse være revideret så dette, med revisionspåtegning, kan udsendes til medlemmerne samtidig med indkaldelse til generalforsamlingen.