

## Indkaldelse til generalforsamling

Mandag den 7. april 2008 kl. 19:00 i Ørbækhallens cafeteria

**Denne indkaldelse, samt bilag, bliver omdelt til samtlige husstande.**

### Dagsorden:

1. Valg af dirigent og referent.
2. Bestyrelsens beretning om det forløbne år.
3. Aflæggelse af regnskab, bilag vedlagt.
4. Forslag fra bestyrelsen.

Bestyrelsen foreslår ændring af vedtægternes §7 punkt 3 fra følgende:

"Nye medlemmer betaler fra tilflytningstidspunkt. Det er brugeren af ejendommen der opkræves det årlige kontingent. Ved ejerskifte skal kontingentet berigtiges sælger/køber imellem. Ved skift af lejer kan kontingentet evt. berigtiges via ejer."

til følgende:

"Nye medlemmer betaler fra tilflytningstidspunkt. For udlejningsejendomme, er det ejeren af ejendommen der opkræves det årlige kontingent for hvert enkelt lejemål i ejendommen. Ved ejerskifte skal kontingentet berigtiges sælger/køber imellem."

5. Forslag fra medlemmerne - skal være formanden i hænde senest 31/3-08 - (Mejerivænget 51)
6. Fremlæggelse af budget, planlagte investeringer og fastsættelse af kontingent, bilag vedlagt.

Nyborg Kommune har fra årsskiftet opsagt samarbejdet vedrørende græsklipning. Bestyrelsen har derfor indhentet tilbud fra to private firmaer mht. fremtidig vedligehold af vores grønne områder. Der er derfor udsigt til en betragtelig kontingentforhøjelse for 2008. Hvis der er medlemmer der har alternative forslag, skal de være formanden i hænde senest 31/03-08.

7. Valg af medlemmer til bestyrelsen - på valg er:

Maj-Britt Arentsen og Christina Dorow Petersen

8. Valg af 2 bestyrelsessuppleanter - nuværende suppleanter:

Anita Muhs og Poul Markussen

9. Valg af revisor og suppleant. På valg er:

Michael Brandt Sørensen som revisor og Asger Knudsen som suppleant.

10. Eventuelt

På bestyrelsens vegne

Preben Nielsen

formand